

7. ATTESTATION DE PROPRIETE

Le tableau suivant récapitule les propriétaires des parcelles concernées par le projet.

Les justificatifs fonciers et matrices cadastrales correspondants sont joints en pages suivantes.

Commune	Section	Numéro	Superficie totale (m ²)	Superficie sollicitée (m ²)	Propriétaire	Justificatifs fonciers
LE MENE	ZN	36p	7 440	7 440	SAS Société Kaolinère Armoricaïne	Matrices cadastrales et/ou Attestations notariales Cf pages suivantes
		37	44 900	44 900	SCI Penthièvre Mené et SAS Société Kaolinère Armoricaïne	
		38p	840	840		
		47	6 060	6 060		
		49	4 897	4 597		
		50	12 500	12 500		
		51	10 000	10 000		
		52	6 433	6 433		
		67p	25 360	25 360	Nu propriétaire : Mr Jean-Michel NICOLAS Usufruitier : Mme Odette Marceline Marie NICOLAS Acquisition en cours	
		99 (ex 40p)	14 831	14 831	SCI Penthièvre Mené et SAS Société Kaolinère Armoricaïne	

file:///D:/Cloudstation/etudes/dossiers/Dossiers-encours/R189-SOKA...

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

ANNEE DE MAJ 2020		DEP DIR 22 0	COM 046 LE MENE	TRES 011	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL +00419				
Propriétaire MEUDON 22120 QUENSOY		PBG6V9		SAS SOCIÉTÉ KAOLINIÈRE ARMORICAINE						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS		IDENTIFICATION DU LOCAL		PROPRIÉTÉS BÂTIES						
AN SEC N° PLAN C N° PART VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT ENT N° N° PORTE N° INVAR	S M TAREVAL	NAT AF LOC CAT	RC COM IMPOSABLE	EVALUATION DU LOCAL	NAT AN AN FRACTION	% TX COEF RC	RC
REV IMPOSABLE COM 0 EUR	COM	R EXO	0 EUR	0 EUR	DEP	R IMP	0 EUR	COLL EXO RET DEB	RC EXO	EXO OM TEOM
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS		PROPRIÉTÉS NON BÂTIES		PROPRIÉTÉS NON BÂTIES						
AN SECTION N° PLAN N° VOIRIE	ADRESSE	CODE N° PARC RIVOLI PRIM	FP/DP TAR S	GRASS CL GR	NAT CULT	CONTE NANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	NAT AN FRACTION	% EXO TC	LIVRE FONCIER
19 297 ZN 36	LES BUTTELS	E615	1 297A	T 04	R EXO	1 35 90	34,89	COLL EXO RET RC EXO	6,98 20	Feuille
CONT 1 35 90	HA A CA REV IMPOSABLE 35 EUR COM	R EXO 7 EUR	TAXE AD	R IMP 28 EUR	R IMP	0 EUR	0 EUR	GC TA TS TA	6,98 20 34,89 100	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

file:///D:/Cloudstation/etudes/dossiers/Dossiers-encours/R189-SOKA...

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

ANNEE DE MAJ 2020		DEP DIR 22 0	COM 046 LE MENE	TRES 011	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ	NUMERO COMMUNAL H00269				
usufruitier PAR MME NICOLAS KARINE		MB15LX 56300 NEULLIAC		NICOLAS/ODETTE MARCELINE/MARIE						
nu propriétaire 19 RUE DES ACACIAS		MBWNNV 56300 NEULLIAC		NICOLAS/JEAN-MICHEL						
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS		IDENTIFICATION DU LOCAL		PROPRIÉTÉS BÂTIES						
AN SECTION N° PLAN N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI PRIM	FP/DP TAR S	GRASS CL GR	NAT CULT	CONTE NANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	NAT AN FRACTION	% EXO TC	LIVRE FONCIER
18 297 ZN 67	LES BUTTELS	E615	1 297A	T 04	R EXO	29 30	7,52	COLL EXO RET RC EXO	1,5 20	Feuille
								GC TA TS TA	1,5 20 7,52 100	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ file:///D:/Cloudstation/etudes/dossiers/Dossiers-encours/R189-SOKA...

AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S	M	AF	NAT LOC	CAT	RC IMPOSABLE	EVALUATION DU LOCAL	FRACTION RC EXO	% TX EXO OM	RC TEOM	NUMERO COMMUNAL	+00282
PROPRIÉTÉS BÂTIES																							
IDENTIFICATION DU LOCAL																							
EVALUATION																							
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																							
EVALUATION DU LOCAL																							
EVALUATION																							
LIVRE FONCIER																							
04	292 AC	40		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	41		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	43		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	47		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	48		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	56		LES NOES DES FOSSES	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E356																	
04	292 AC	57		LES ROSELAIS	DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS	E504																	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

file:///D:/Cloudstation/etudes/dossiers/Dossiers-encours/R189-SOKA...

NUMERO COMMUNAL +00282

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

TRES 011

ANNEE DE MAJ 2020 DEP DIR 22 0 COM 046 LE MENE

Propriétaire/indivision PBC4Q5

MEUDON 22120 QUENSOY

Propriétaire/indivision PBC6V9

MEUDON 22120 QUENSOY

SCI PENTHIEVRE MENE

SAS SOCIETE KAOLINIÈRE ARMORICAINE

DESIGNATION DES PROPRIETES		PROPRIETES NON BATES										EVALUATION			LIVRE FONCIER		
AN	SECTION N° PLAN N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	SUF	GR/SS GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA CA	REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT AN FRACTION	% EXO	TC	Feuille		
04	292 AC 88	LES ROSELAIS	E504	1.292A	1.292A	P 01	P 01	01	38 20	19,63	GC TA	C TA	3,93	20			
04	292 AC 59	LES ROSELAIS	E504	1.292A	1.292A	P 01	P 01	01	88 30	45,37	TS TA	C TA	19,63	100			
04	292 AC 63	LES ROSELAIS	E504	1.292A	1.292A	T 03	T 03	03	65 13	25,11	TS TA	C TA	9,07	20			
04	292 AD 117	LES FOSSES ST-GILLES-DU-M	E235	1.292A	1.292A	T 04	T 04	04	35 09	9,01	GC TA	C TA	45,37	100			
04	292 AD 118	LES FOSSES ST-GILLES-DU-M	E235	1.292A	1.292A	T 02	T 02	02	76 64	45,91	TS TA	C TA	5,02	20			
04	292 AD 119	LES FOSSES ST-GILLES-DU-M	E235	1.292A	1.292A	T 02	T 02	02	27 23	16,32	GC TA	C TA	25,11	100			
04	297 ZN 9	LES AULNIAUX	E550	1	297A	A L 01	L 01	01	2 59 20	7,7	GC TA	C TA	9,18	20			
04	297 ZN 12	LE CAS DES DEUX HAIES	E629	1.297A	1.297A	T 04	T 04	04	1 78 90	45,94	TS TA	C TA	9,18	20			
04	297 ZN 34	LE CAS DES DEUX HAIES	E629	1.297A	1.297A	T 03	T 03	03	1 00 40	38,69	GC TA	C TA	1,54	20			
04	297 ZN 37	LES BUTTELS	E615	1.297A	1.297A	T 04	T 04	04	1 70 20	43,7	TS TA	C TA	1,54	20			
											GC TA	C TA	7,7	100			
											GC TA	C TA	4,08	20			
											GC TA	C TA	4,08	20			
											GC TA	C TA	20,42	100			
											GC TA	C TA	9,19	20			
											GC TA	C TA	45,94	100			
											GC TA	C TA	7,74	20			
											GC TA	C TA	38,69	100			
											GC TA	C TA	8,74	20			
											GC TA	C TA	8,74	20			

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ file:///D:/Cloudstation/etudes/dossiers/Dossiers-encours/R189-SOKA...

NUMERO COMMUNAL +00282

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

TRES 011

ANNEE DE MAJ 2020 DEP DRR 22 0 COM 046 LE MENE

Propriétaire/division SCI PENTHIEVRE MENE

MEUDON 22120 QUESSOY

Propriétaire/division

MEUDON 22120 QUESSOY

AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	DESIGNATION DES PROPRIETES	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FPDP	S TAR	SUF	GRSS GR	CL	NAT CULT	EVALUATION		REVENU CADASTRAL	COLL EXO	NAT AN EXO	FRACTION RC	% EXO	TC	LIVRE FONCIER
														HA A CA	CA							
04	297 ZN	38		LE CAS DES DEUX HAIES		E629	1	297A			T	03		1 116 70		44,96		TS TA	43,7	100		
04	297 ZN	46		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A		A	BT	03		59 20		0,2		C TA	0,04	20		
														24 20				GC TA	0,04	20		
														35 00		13,49		TS TA	0,2	100		
																		C TA	2,7	20		
																		GC TA	2,7	20		
																		TS TA	13,49	100		
04	297 ZN	47		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			P	02		2 42 70		62,31		C TA	12,46	20		
																		GC TA	12,46	20		
																		TS TA	62,31	100		
04	297 ZN	48		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			CA	01		2 67 10		102,92		C TA	3,45	20		
04	297 ZN	49		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			CA	01		9 20		3,55		GC TA	3,45	20		
04	297 ZN	50		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			P	02		67 20		17,25		TS TA	17,25	100		
04	297 ZN	51		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			P	02		69 80		17,93		GC TA	3,59	20		
04	297 ZN	52		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			P	01		57 40		22,12		TS TA	17,93	100		
04	297 ZN	53		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A			P	01		1 84 90		35,61		C TA	4,42	20		
											J	P	01	92 45		7,12		GC TA	7,12	20		
04	297 ZN	58		LES PRES DES AULNIAUX		F484	1	297A		K	P	02		92 45		23,73		TS TA	35,61	100		
																		GC TA	4,75	20		
																		TS TA	4,75	20		
																		GC TA	4,75	20		
																		TS TA	23,73	100		



ATTESTATION

Je soussigné(e) :

• DUDOT Séverine

agissant en tant que Gérant(e) de la SCI de Penthièvre Mené, propriétaire en indivision avec la Société Kaolinière Armoricaine des parcelles ZN n°37, 38, 47, 49, 50, 51, 52 et 99 de la commune nouvelle du Mené,

autorise la Société Kaolinière Armoricaine à exploiter une carrière sur les parcelles ZN n°37, 38, 47, 49, 50, 51, 52 et 99 de la commune nouvelle du Mené.

Fait à Queroxy

Le 30/03/2022

Signature (précédé de la mention Lu et Approuvé)

Lu et Approuvé
Dudot S.